

## **Nº EX-2024-31304139- -GCABA-IVC**

### **Acta de Preadjudicación Nº 04/25, de fecha 10/01/2025**

**Objeto:** Licitación Pública Nº 43/24 - Servicio de Mantenimiento integral de viviendas y locales comerciales: Complejo Alvarado, Complejo Osvaldo Cruz, Complejo Mundo Grúa, Complejo Playón Chacarita, Complejo Papa Francisco y Complejo Rodrigo Bueno de la CABA.

#### **Fundamento de la Preadjudicación:**

- 1- Desestimar la Oferta Nº 2 de la empresa CONSTRUCCIONES, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS S.A. **por no cumplir con la documentación licitatoria.**
- 2- Adjudicar la Licitación Pública Nº 43/24 cuyo objeto es el Servicio de Mantenimiento integral de viviendas y locales comerciales: Complejo Alvarado, Complejo Osvaldo Cruz, Complejo Mundo Grúa, Complejo Playón Chacarita, Complejo Papa Francisco y Complejo Rodrigo Bueno de la CABA, a la Oferta Nº 1 de la empresa **BLUE STEEL S.A.**, por un total de **Pesos Mil Siete Millones Cuatrocientos Setenta y Cinco Mil Cincuenta y Dos con 92/100 (\$1.007.475.052,92.-)** - todo ello conforme surge del Anexo I adjunto a la presente, y por resultar su oferta conveniente, razonable y ajustarse a los requerimientos de la documentación licitatoria.

**Publicación del dictamen:** El dictamen puede ser consultado en el portal <https://vivienda.buenosaires.gob.ar/licitaciones>.

**Período de impugnación:** Los interesados pueden impugnar el dictamen dentro del plazo de TRES (3) días de su publicación de acuerdo al Art. 20º inc. b) del PCG.

**Gerencia General**