LICITACIÓN PÚBLICA N° 05/2026

Oficinas para la Dirección General de Intervención y Emergencia Social

Avda. Fernández de la Cruz y Avda. Varela
Barrio Villa Soldati
Comuna 8

CIRCULAR CON CONSULTA Nº 04

De acuerdo a lo previsto en el Art. 1.1.5. del Pliego de Condiciones Generales se expide la presente circular con las siguientes disposiciones:

Pregunta 1:

Se consulta con respecto a exposición Anexo 15b. Cómputo y Presupuesto Cuadro "B".
En el Rubro 5 "Impuestos (sobre 4)" es decir: (Costo Total CUADRO "A" sin IVA + Gastos Generales sobre CUADRO "A" sin IVA + Utilidad, sobre CUADRO "A" sin IVA) se muestra:

- **IVA Obras Complementarias del 21%**
- **Ingresos Brutos 2.5%**

Ambos valores formando el Rubro 6 Precio Total CUADRO "B" (4 + 5)
Consulta: Habitualmente los Ingresos Brutos no se muestran segregados aumentando el Costo Total, en éste caso ¿se deben incluir en el Rubro 5 con 2.5%, tal como indica el mencionado Anexo 15b?

Respuesta 1:

Corresponde cotizar conforme a lo establecido en el Anexo 15b "Cómputo y Presupuesto Cuadro "B"" del P.C.P..
En tal sentido, el Rubro 5 – Impuestos deberá contemplar tanto el 21% correspondiente al Impuesto al Valor Agregado (IVA) como el 2,5% en concepto de Ingresos Brutos (IIBB), calculados sobre el subtotal del Rubro 4.
El precio total del Cuadro "B" resultará de la suma de los Rubros 4 y 5, conforme a la estructura de cálculo prevista en el mencionado Anexo.

G O B I E R N O DE LA C I U D A D DE B U E N O S A I R E S

"2026 - Año del 30° Aniversario de la sanción de la Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires"

Hoja Adicional de Firmas
Pliego

Número: PLIEG-2026-47629859-GCABA-IVC

Buenos Aires, Viernes 23 de Octubre de 2026

Referencia: Circular Con Consulta N° 04 – Licitación Pública N° 05/2026

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 1 pagina/s.

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
Date: 2026.10.23 13:31:05 -03:00

Cristian Larra
Gerente Operativo de Desarrollo de Proyectos
INST. DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE BS.AS
MINISTERIO DE DESARROLLO HUMANO Y HABITAT

Digitally signed by Comunicaciones Oficiales
Date: 2026.10.23 13:31:05 -03:00