

Plan de Acciones Prioritarias (PAP) PIRU V20



Subsecretaría de
Hábitat e Inclusión

UGIS

APrA



Buenos Aires Ciudad



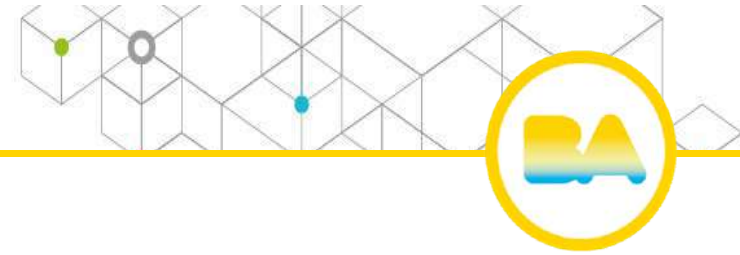
Subsecretaría de
Hábitat e Inclusión

UGIS

APrA

Vamos Buenos Aires

SITUACIÓN ACTUAL



_BARRIO

- _Inundaciones
- _Obstrucción de desagües
- _Cortes energía eléctrica
- _Falta de agua
- _Escasa iluminación
- _Basura

_VIVIENDAS

- _Riesgo eléctrico
- _Caídas en altura
- _Riesgo de derrumbe
- _Filtraciones por cubierta
- _Instalaciones sanitarias y pluviales en mal estado. Falta de baño



Buenos Aires Ciudad



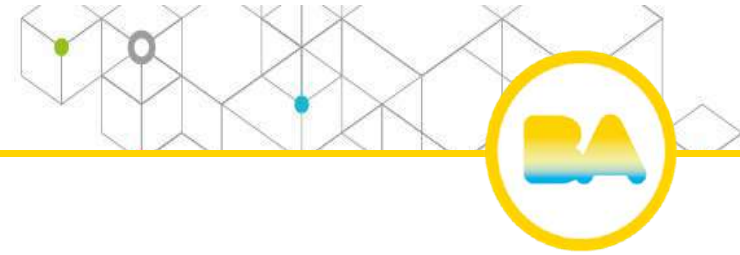
Subsecretaría de
Hábitat e Inclusión

UGIS

APrA

Vamos Buenos Aires

ACCIONES VILLA 20



_RE-URBANIZACIÓN DEL BARRIO (Obras definitivas)

Comprende:

- _Infraestructura macizo y consolidado (SSH)
- _Infraestructura sector nuevo (IVC)
- _Espacio público (SSH)
- _Construcción de Viviendas (IVC)
- _Mejoramiento de Viviendas (IVC)
- _Equipamiento Urbano (GCBA)



_DISMINUCIÓN DE CONFLICTOS DEL BARRIO (Obras definitivas/provisorias-Mientras tanto)

Comprende:

- _Elaboración de diagnóstico y plan de acción (DC-SSH-UGIS-IVC)
- _Reducción de riesgo por inundaciones (UGIS-DC)
- _Apoyo ante riesgo de inundaciones (IVC)
- _Reducción de riesgo en viviendas con obras prioritarias (IVC)
- _Disposición y recolección de residuos (APRA-GCBA)



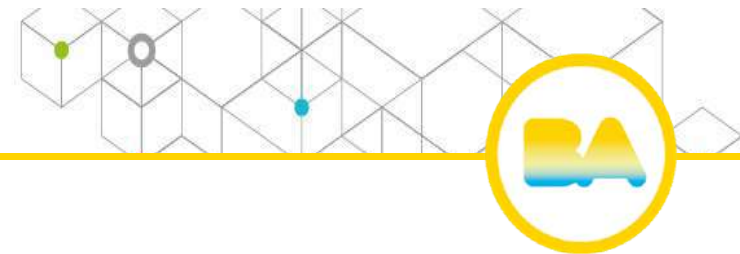
Buenos Aires Ciudad



Subsecretaría de
Habitat e Inclusión

UGIS — APrA

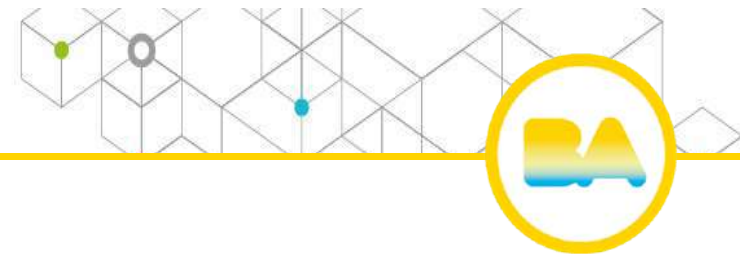
Vamos Buenos Aires



Plan de Acciones Prioritarias (PAP) durante el PIRU

Organismo	Acciones	Acciones Compartidas	Acciones conjuntas
UGIS	Atención de demanda espontanea	Operativo de limpieza de desagües (vactor + cuadrilla)	Plan de Acciones Prioritarias Plan de Contingencias Campaña de comunicación y concientización
IVC	Intervención en viviendas con acciones prioritarias		
SSCHI	Obra de infraestructura definitivas del PIRU	Actualización del mapa de inundación	
Defensa Civil	Gestión de riesgo (inundación): _Diagnóstico _Plan de Contingencias _Capacitación		
APRA	Plan Integral de Residuos: _Contenedores y limpieza/mejoramiento de puntos de arroj _Recolección de Aceites y recepción de residuos secos		





_Ampliación de servicio vector

_Atención de la demanda espontanea (lunes, jueves, viernes y sábados)

A través del teléfono UGIS: **+54-11-4082-1236 o +54-11-3554-3939**

_Operativo de limpieza de desagües en calles (martes y miércoles)

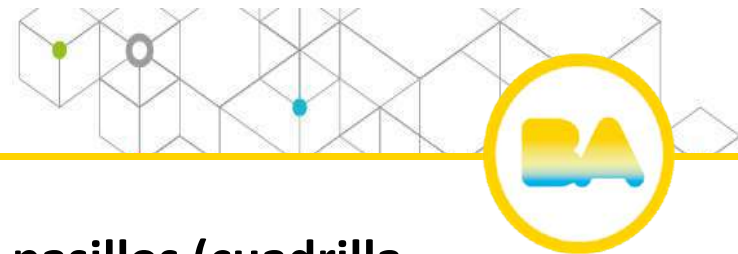
Según planificación niveles de desagüe (bajo a alto).

_Limpieza de cámaras y sumideros

_Cambio de tapas en cámaras y sumideros

**_Participación en elaboración de
Plan de Contingencias**





_Participación en operativo de limpieza de desagües en pasillos (cuadrilla martes y miércoles).

Según planificación niveles de desagüe de UGIS (bajo a alto).

_Reparación y limpieza de desagües, cámaras y sumideros en pasillos (cuadrilla lunes, jueves y viernes).

A través de RELSE

A través de solicitud en Oficina Territorial de Gestión B20

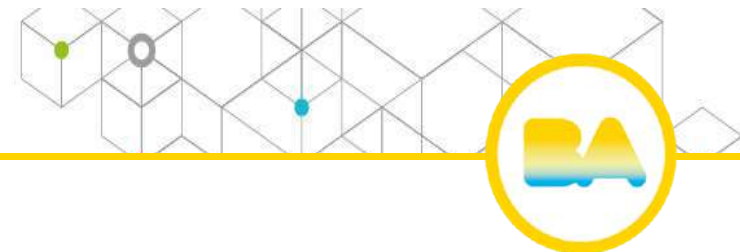
_Participación en elaboración de Plan de Contingencias

_Intervención en viviendas con acciones prioritarias

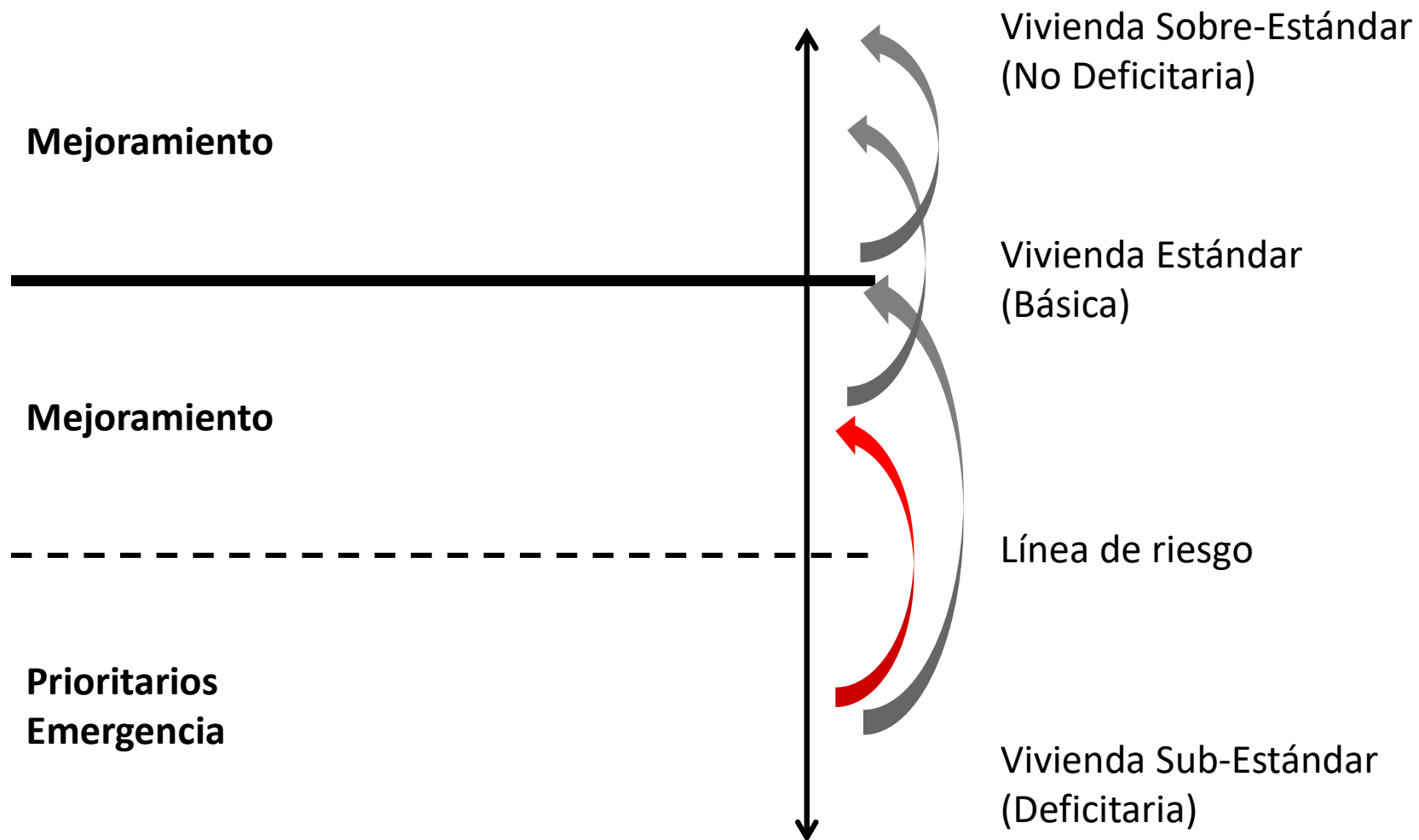
A través de RELSE

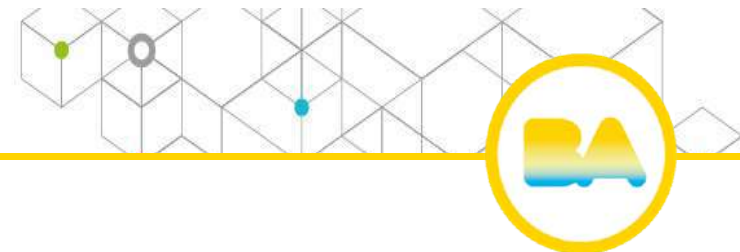
A través de solicitud en Oficina Territorial de Gestión B20





_Intervención en viviendas con acciones prioritarias

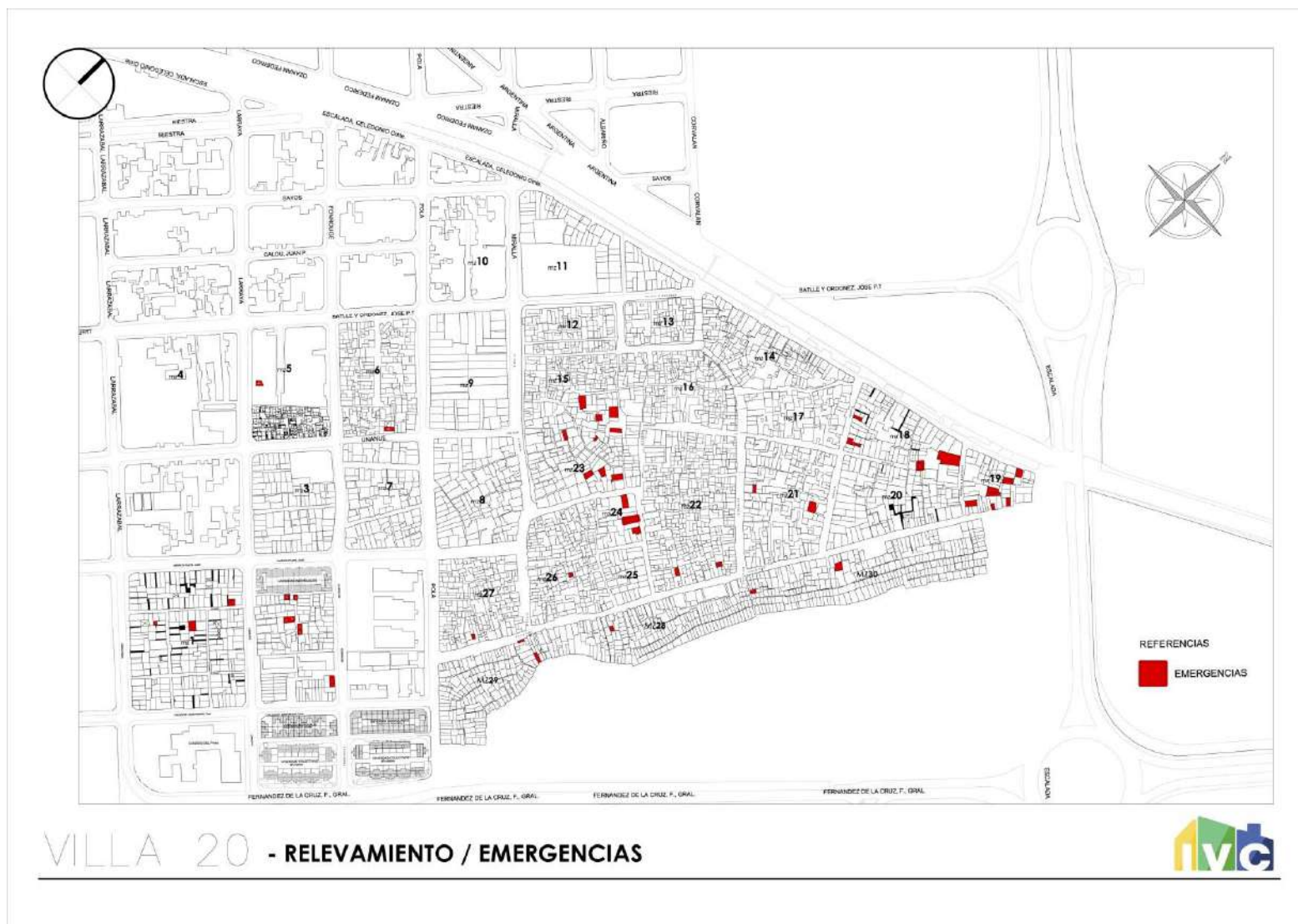
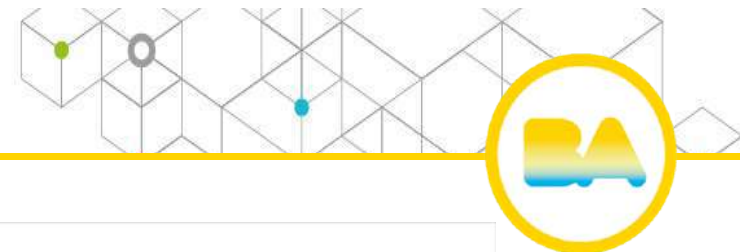


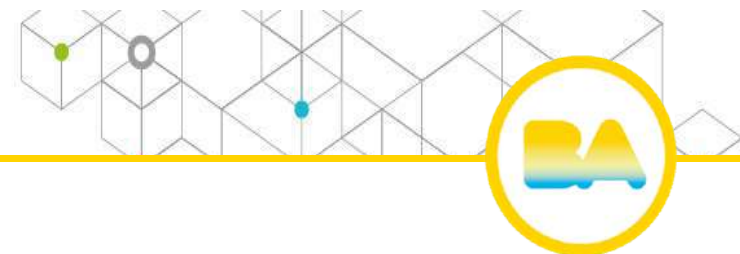


_Intervención en viviendas con acciones prioritarias

Mejoramientos Prioritarios en viviendas			
Tipo de Intervenciones	Grado de previsibilidad	Fuentes de Información y detección del riesgo	Actuación
Intervenciones Prevención (Al momento de detectar el riesgo)	Previsible	_RELSE /IVC _UGIS _DC _Comunidad _Defensoría _Otros organismos	_Cooperativas (dentro de la vivienda)
Intervenciones Actuación (Luego de ocurrido un hecho)	Imprevisible	_UGIS _DC _Comunidad	_Apoyo a UGIS con cuadrilla IVC (fuera y dentro de la vivienda)

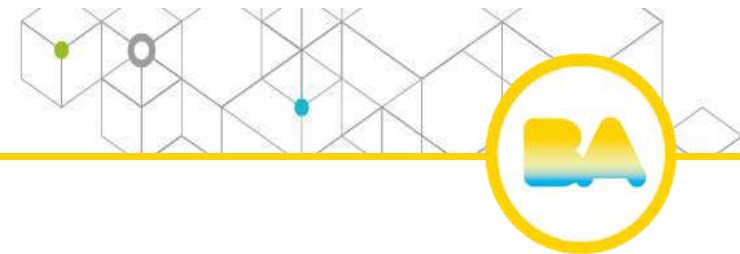






_Intervención en viviendas con acciones prioritarias

ACCIONES PRIORITARIAS								
Vivienda							Urbana / Sector	Otros
Riesgo eléctrico	Caídas en altura	Filtraciones en cubiertas	Pisos hundidos / Inundación	Instalaciones sanitarias y pluviales deficitarias. Baño en mal estado.	Riesgo de derrumbe	Riesgo de derrumbe	Viviendas y pasillos inundados	Otros (falta de cerramiento, etc.)
ELECTRICIDAD	ESCALERAS Y BARANDAS	CUBIERTA	PISOS	SANITARIOS BAÑO	APUNTALAMIENTO ESTRUCTURAL	PARAMENTOS EXTERIORES	DESAGÜES PASILLOS	OTROS
Instalación eléctrica segura	Reparación de escalones inseguros. Provisión de barandas	Reparación con membrana. Cambio de chapas y/o tirantes.	Construcción de compuerta. Levantamiento de piso	Cambio de artefactos rotos.	Reparación y/o Apuntalamiento de elementos estructurales	Reparación y/o Apuntalamiento	Desobstrucción y reparación de los desagües en pasillos comunes	
COOPERATIVAS							CUADRILLA IVC	



_Intervención en viviendas con acciones prioritarias

Procedimiento:

0. Existencia de situación de riesgo

1.a. Realización RELSE en vivienda

1.b. Solicitud en OTG-IVC > Verificación técnica (a cargo del IVC)

2. Elaboración de Informe Técnico (a cargo del IVC)

3. Definición de presupuesto y plazo de obra (a cargo del IVC)

4. Asignación de trabajos a Cooperativa (a cargo del IVC).

5. Publicación de trabajos asignados por cooperativas.

6. Ejecución de mejoramiento en viviendas (a cargo de cooperativa)

7. Verificación (a cargo del IVC)

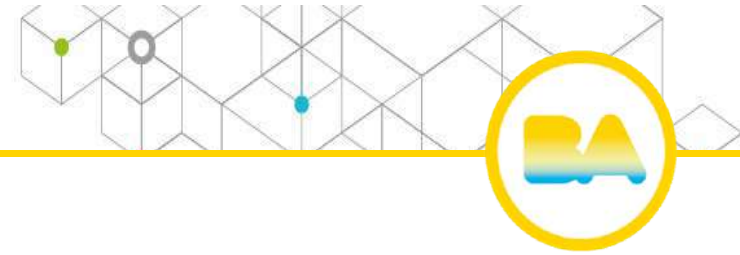
8. Evaluación de mejora

Acciones paralelas (definitivas):

1. Definición PRIRU en Manzana y Vivienda

2. Definición solución habitacional definitiva (relocalización interna-externa, canje y mejoramiento de viviendas)



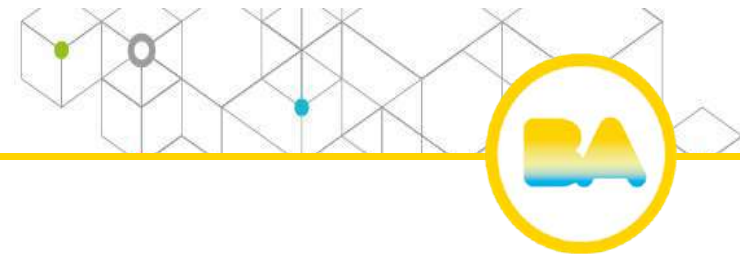


_Ejecución de obra de infraestructura definitivas

- _Inicio de trabajos de agrimensura: Iniciado
- _Inicio de instalación de obrador: Por iniciar
- _Inicio de obras: Al finalizar trabajos de agrimensura
- _Plazo de obras: 18 meses.

_Participación en elaboración de Mapeo de Inundación y Plan de Contingencias





_Elaboración de Plan de Contingencias y Evacuaciones

_Elaboración de diagnóstico participativo

_Georeferenciamiento de datos

_Actualización del mapeo

Fecha de inicio:

_Campañas de prevención y comunicación

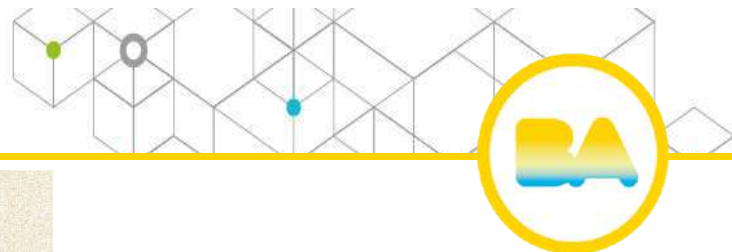
_Capacitación a cooperativas y técnicos de organismos involucrados

_Actuación durante el hecho

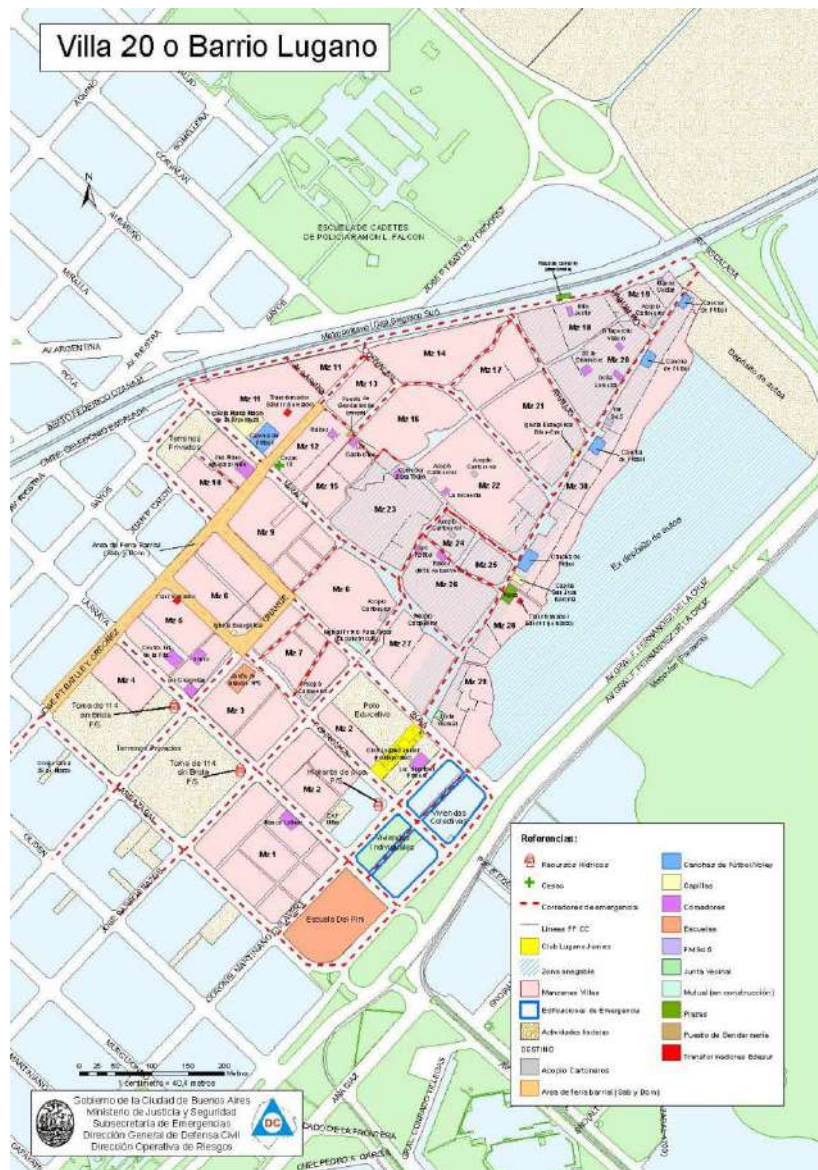
Procedimiento:

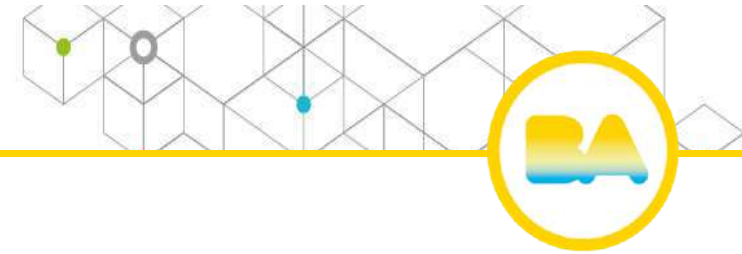
A través del teléfono Defensa Civil: **103**



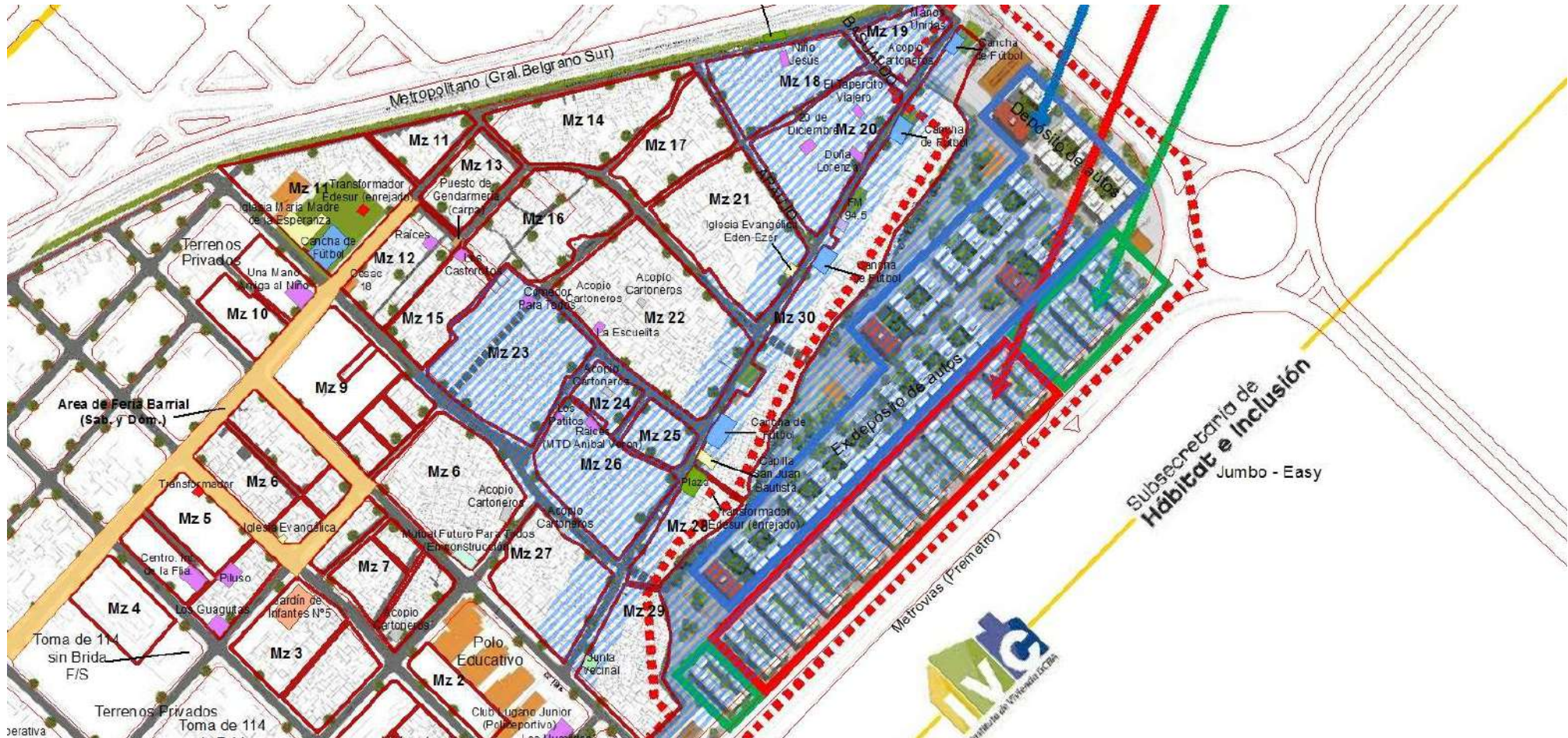


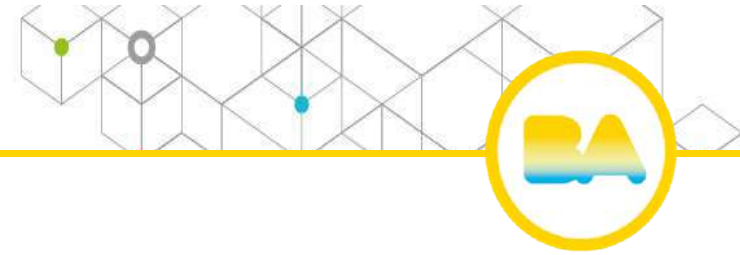
Mapeo





Mapeo





PLAN INTEGRAL DE RESIDUOS

_Provisión de contenedores de carga lateral de residuos en sector consolidado

_Articulando con Higiene Urbana (DGLimp – Zonas vulnerables)

_Limpieza y mejoramiento de puntos de arrojo en Chilavert

_La cooperativa 21 de Septiembre ya realizó la instalación pluvial en Chilavert y Corvalán y Chilavert y Araujo

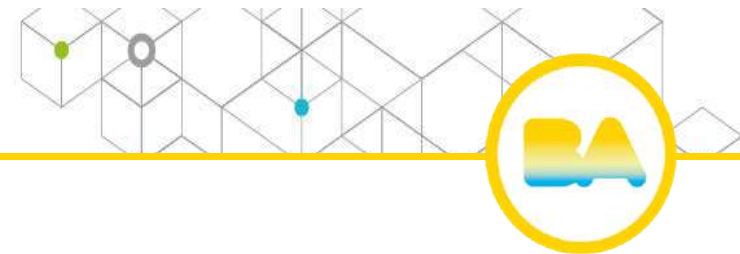
_Ejecución de obra para mejorar puntos de arrojo (articulando con EMUI)

_Servicio de hidrolavado 1 vez por día en puntos de arrojo (articulando con DGLimp – Zonas vulnerables)

_Recolección de Aceites Vegetales Usados en comedores y restaurantes

_Recepción de residuos secos (reciclables) en Portal APrA

_Campaña de comunicación y concientización



Fin

Documento de trabajo N°11 de la Mesa de Gestión Participativa de Villa 20



Subsecretaría de
Hábitat e Inclusión

UGIS

APrA



Buenos Aires Ciudad



Subsecretaría de
Hábitat e Inclusión

UGIS

APrA

Vamos Buenos Aires